

MDZ 5876

FDM
+
ARQUITECTOS
ASOCIADOS

Proyecto Mendoza 5876

Proyecto Mendoza 5876

Ubicado en Villa Urquiza (CABA), sobre una calle ancha y empedrada, a solo unas cuadras del corazón comercial y gastronómico del barrio. Un entorno que combina la calma cotidiana con la energía justa de la vida urbana.

El edificio se desarrolla en Planta Baja + 9 pisos, con departamentos de 1, 2 y 3 ambientes diseñados para optimizar luz, ventilación y confort. También cuenta con 17 cocheras y espacio para bicicletas. Las unidades son espaciosas, cuentan con terminaciones de alta calidad y una estética moderna que acompaña la vida actual: espacios flexibles, funcionales y pensados para disfrutar.

Proyecto Mendoza 5876 es ideal para quienes buscan lo mejor de los dos mundos: la tranquilidad de un barrio clásico y la comodidad de tener todo a pocos minutos.

Perfecto para quienes valoran calidad de vida, movilidad y un entorno barrial auténtico.

Un lugar para vivir bien, crecer y proyectar.





VILLA URQUIZA

Polinomio Eventos

Plaza Echeverría

Urquiza

Plaza Zapiola

Echeverría

De Los Incas -
Parque Chas

Zapallo Cosmo

PARQUE CHAS

Tronador - Villa Ortuzar

La ubicación ofrece una conectividad excelente:

- Cerca del Bulevar Mendoza y Avenida Olazábal.
- Próximo a la Estación Echeverría de la Línea B.
- Cercano al centro gastronómico y comercial de Villa Urquiza.
- Cercano al corredor Donado-Holmberg.
- Cercano a la sede Drago del CBC UBA
- Acceso a múltiples líneas de colectivo y áreas verdes.
- Acceso directo a la avenida General Paz.

→ Portero eléctrico con visor en todas las unidades.

→ Caldera central a gas para el agua caliente de las unidades.

→ Carpinterías con DVH para mejorar el confort térmico y acústico de los espacios.

→ Las puertas de ingreso a las unidades son con triple pasador de seguridad.

→ Los espacios interiores cuentan con pisos vinílicos SPC, un material moderno y altamente resistente de alto tránsito.

→ Las puertas interiores son de mdf foliadas en pvc con contramarco de ambos lados. (tipo oblack tekstura)

→ Losa radiante eléctrica con termostatos en cada uno de los ambientes.

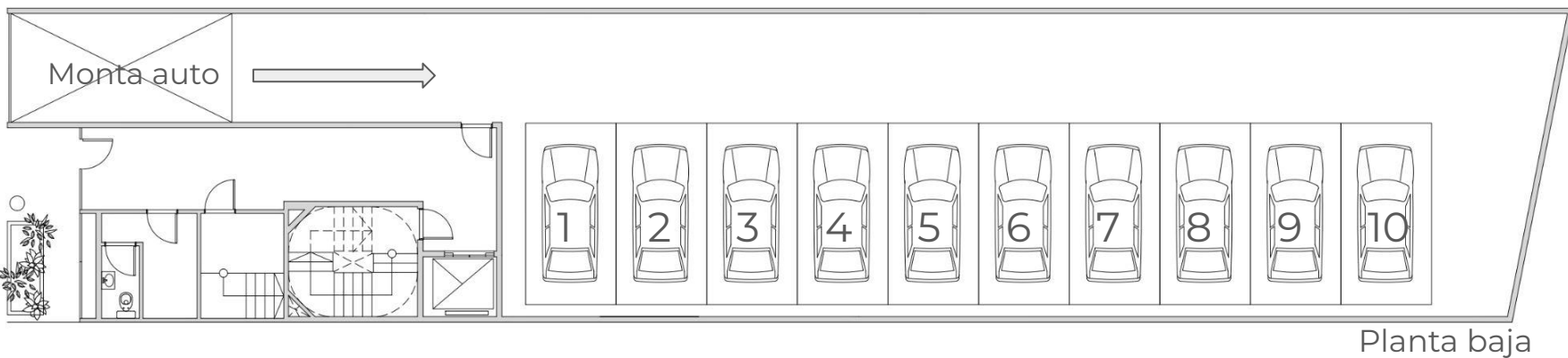
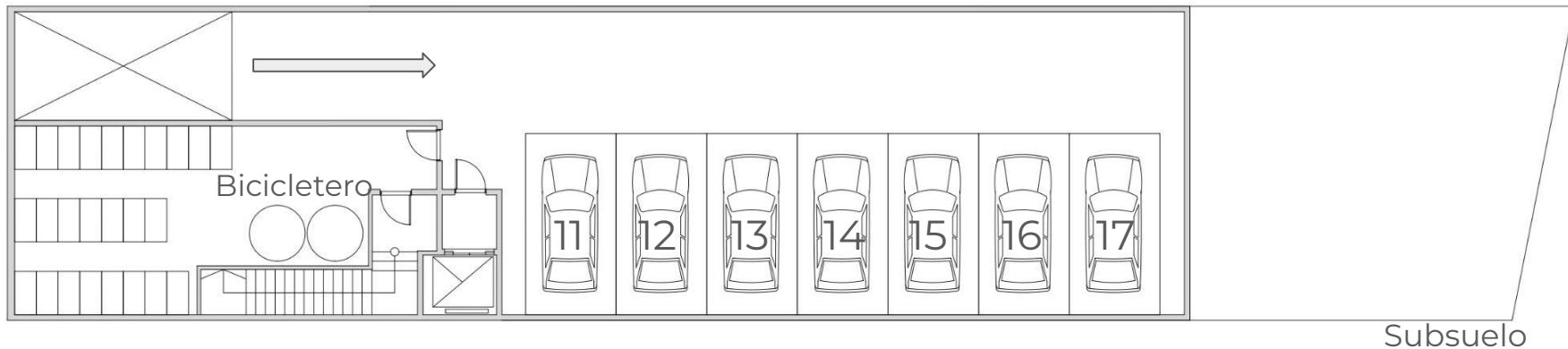
→ Bajo mesada y alacena en mdf con canto de pvc y cierre suave en todos los cajones

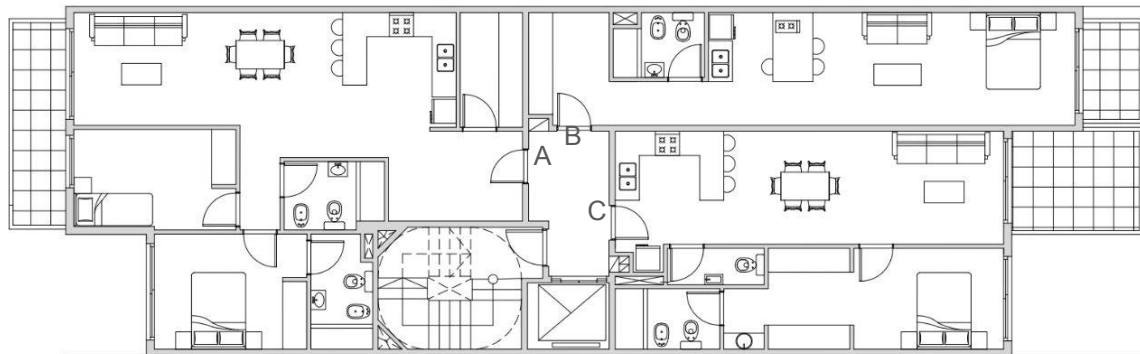
→ Las cocinas se entregan con anafe y horno empotrable

→ Mesada de granito o simil silestone a definir

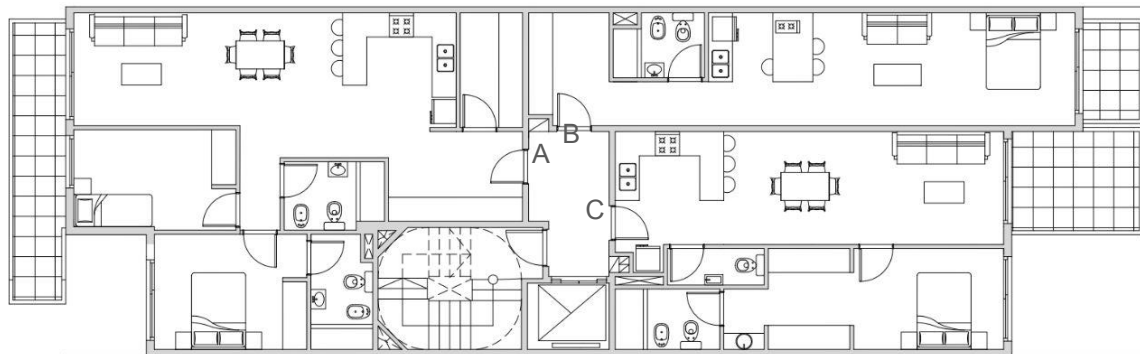
→ Paredes de yeso con pintura interior de látex.

→ Preinstalación de Aire Acondicionado





1ro, 3ro, 4to, 7mo



2do, 5to y 6to

Mendoza



8vo

